

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации Муниципального образования
Каировский сельсовет Саракташский район
Оренбургской области



/ А.Н.Логвиненко /

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Коммунсервис»

/А.З. Губайдуллин/



**ОТЧЕТ
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
СИСТЕМЫ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
МО КАИРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

В соответствии со статьей №37 Федерального закона Российской Федерации от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и приказа Министерства строительства и Жилищно-коммунального хозяйства за № 437/пр от 5 августа 2014 года «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения...), в период 01 июня 2023 года по 10 июля 2023 года специалистами ООО «Коммунсервис» было произведено техническое обследование централизованных систем водоснабжения МО «Каировский сельсовет», в результате проведенных мероприятий, выявлено следующее:

- а) Оказание услуг водоснабжения производится в с. Каировка и с. Екатериновка ООО «Коммунсервис» на основании лицензии на пользование недрами:
- с. Каировка- ОРБ 02641 ВЭ
 - с. Екатериновка - ОРБ 02643 ВЭ от 14.09.2012г

- б) Объекты, в отношении которых проведено техническое обследование:
- артезианская скважина – 2 шт.
 - водопровод – 2 шт.

Водоснабжение с. Каировка

Водозабор

Год последнего капитального ремонта:-

Назначение: забор воды из подземного источника и подача её в сеть хоз.- питьевого водоснабжения (ХПВ) с. Каировка

Режим работы: ежедневный, круглосуточный

Наличие персонал: без постоянного персонала

Комплектация: артезианская скважина- 1шт., водопровод

Артезианская Скважина

кадастровый номер 56:26:0701001:551

адрес: Оренбургская область, Саракташский район,

с. Каировка, ул. Луговая, 2

Правообладатель: Муниципальное образование Каировский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

Вид права: собственность

Данные о госрегистрации: 56:26:0701001:551-56/125/2023-2 22.12.2023

Год начала эксплуатации: 1975г

Год начала эксплуатации ООО «Коммунсервис»: 0.01.13

Расположение скважины: в колодце

Характеристики оборудования

Основное оборудование:

Скважина				Насос			Производительность	
Номер по паспорту	Глубина (м)	Водоносный горизонт (м)		Марка	Мощность (кВт)	Глубина установки (м)	Подача (м ³ /час)	Напор(м)
		от	до					
14445	70	12	18	ЭЦВ—6-10-65	2,2	26	16	75

Прибор учета забранной воды: нет

Схема подачи воды: в сеть

Автоматизация:

- автоматическое поддержание постоянного давления в сети с помощью преобразователя частоты вращения электродвигателя насоса

Земельный участок, кадастровый номер 56:26:0701001:617, категория земель- земли населённых пунктов, виды разрешённого использования- для размещения объектов коммунального хозяйства

Водопровод

Кадастровый номер: 56:26:0701001:894

Адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, Каировский сельсовет, с. Каировка

протяженность: 3854 м.

Год последнего капитального ремонта:- данные отсутствуют

Правообладатель: Муниципальное образование Каировский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

Вид права: собственность

Данные о госрегистрации: 56:26:0701001:894-56/141/2022-3 21.10.2022

Год начала эксплуатации: 1975

Водоснабжение с. Екатериновка

Водозабор

Год последнего капитального ремонта:-

Назначение: забор воды из подземного источника и подача её в сеть хоз.- питьевого водоснабжения (ХГТВ) с. Екатериновка

Режим работы: ежедневный, круглосуточный .

Наличие персонал: без постоянного персонала

Комплектация: артезианская скважина, водопровод

Артезианская скважина

кадастровый номер 56:26:0706001:281

Адрес: Оренбургская область, Саракташский район,

с. Екатериновка, ул. Школьная, 6

Правообладатель: Муниципальное образование Каировский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

Вид права: собственность

Данные о госрегистрации: 56:26:0706001:281-56/219/2023-2 22.12.2023

Год ввода в эксплуатацию: 1988

Год начала эксплуатации ООО «Коммунсервис»: 01.01.2013

Расположение скважины: в колодце-180 м от школы

Характеристики оборудования

Основное оборудование:

Скважина				Насос			Производительность	
Номер по паспорту	Глубина (м)	Водоносный горизонт (м)		Марка	Мощность (кВт)	Глубина установки (м)	Подача (м ³ /час)	Напор (м)
		от	до					
014	70	8	8,5	ЭЦВ-6-16-60	3,0	27	16	60

Прибор учета забранной воды: нет

Схема подачи воды: в сеть

Автоматизация:

автоматическое поддержание постоянного давления в сети с помощью преобразователя частоты вращения электродвигателя насоса

Земельный участок, кадастровый номер 56:26:0706001:321, категория земель- земли населённых пунктов, виды разрешённого использования- для размещения объектов коммунального хозяйства
Водозабор соответствует санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования (Санитарно-эпидемиологическое заключение № 56.09.03.000.М.000001.02.21 от 01.02.2021 г.

Водопровод

кадастровый номер 56:26:0706001:567

Адрес: Оренбургская область, Саракташский район,
с. Екатериновка

Год последнего капитального ремонта:-

Правообладатель: Муниципальное образование Каировский сельсовет Саракташского района Оренбургской области

Вид права: собственность

Данные о госрегистрации: 56:26:0706001:567-56/125/2023-3 22.12.2023

Год ввода в эксплуатацию:1988

Год начала эксплуатации ООО «Коммунсервис»: 01.01.2013

в) Описание выявленных дефектов и нарушений:

с. Екатериновка

Аварийное состояние водопроводных сетей по ул. Молодежной(нечетная сторона) – 700м(п/э110), по ул.Центральная – 900м(п/э 110), по ул.Заречная – 200м(п/э50), требуется установка пожарных гидрантов согласно нормативам.

с. Каировка

- Трассы водопровода были проложены из полиэтилена низкого качества. Из-за подвижки грунта труба деформируется, образуя разломы и лопины, вызывая частые порывы, вследствие чего увеличивается утечка воды из трассы, растёт потребление электроэнергии из-за работы насосов,

поддерживающих давление в трассе.

Аварийное состояние водопроводных сетей по ул. Новой до ул. Молодежной;

Ул. Мальцева, ул. Луговая, ул. Заречная;

Требуется разработка проекта ЗСО водозабора, что осложнено тем, что скважина расположена в непосредственной близости от территории земельных участков частных домовладений и это не позволяет обеспечить требования санитарно-эпидемиологических правил, в части установления ЗСО I пояса, а также установка пожарных гидрантов согласно нормативов

г) Заключение о техническом состоянии объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

Техническое состояние водозаборных скважин удовлетворительное.

- Техническое состояние водопроводной сети неудовлетворительное.

К замене планируется полная замена водопроводных сетей в селе Каировка.

д) оценка технического состояния объектов централизованных систем холодного водоснабжения в момент проведения обследования:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение	Год ввода	Технические характеристики
1	артезианская скважина	Оренбургская область, Саракташский район, с. Каировка, ул. Луговая, 2	1979	труба металлическая сталь 219 мм.; глубина скважина 70 м, диаметр 1,5 м., диаметр обсадной трубы 50 см, водоподъемная труба 57 мм
2	артезианская скважина	Оренбургская область, Саракташский район, с. Екатериновка, ул. Школьная, 6	1988	труба металлическая 245мм. Глубина скважины 70 м. диаметр 1,5 м., диаметр обсадной трубы 50 см, водоподъемная труба 57 мм
3	водопровод	Оренбургская область, Саракташский район, с. Каировка	1975	протяженность - 3854 м., материал полиэтилен, диаметр трубы - 75 мм, глубина залегания - 2,3 м
4	водопровод	Оренбургская область, Саракташский район, с. Екатериновка	1988	протяженность - 3513 м., материал полиэтилен, диаметр трубы - 100 мм, глубина залегания - 2,3 м

Износ водопроводных сетей составляет:

- с. Каировка - 100%

- с. Екатериновка — 100%

Качество воды в скважине и водопроводной сети соответствует нормам (приложение №1), за исключением скважины с. Каировка. Показатель жесткости не соответствует допустимым значениям.

е) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов централизованных систем холодного водоснабжения:

- Дальнейшая эксплуатация возможна с условиями ограничения давления в сети не выше 1,0 кгс/см² с. Каировка и с. Екатериновка.

соблюдением границ зон санитарной охраны.

ж) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

- Федеральный закон №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» от. 7.12.2011
- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №53-ФЗ от 30.03.1999г
- СанПин - 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды...»
- СП.1.1.1058-01 с изменениями СП 1.1.2193-07 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-эпидемиологических мероприятий»
- СНиП 2.04.01-8 «Внутренний водопровод и канализация зданий»

з) анализ технико-экономической эффективности

Показатели технико-экономической эффективности объектов: по МО «Каировский сельский совет»

	Кол-во часов работы	Кол-во аварий в год	Установл. мощность, тыс.м3/сут	Резерв мощности, тысм3/сут	Расход э/э кВт/ч	Уд.расход э/э/м3	Подъем, тыс.м3	Отпуск, тыс.м3	потери тыс.м3	% потерь
2021г	8718	7	0,768	0,69	19125	0,9	25,837	21,910	3,316	15,2
2023г	8725	10	0,768	0,69	18528	1,16	18,070	16021	2,049	11,3

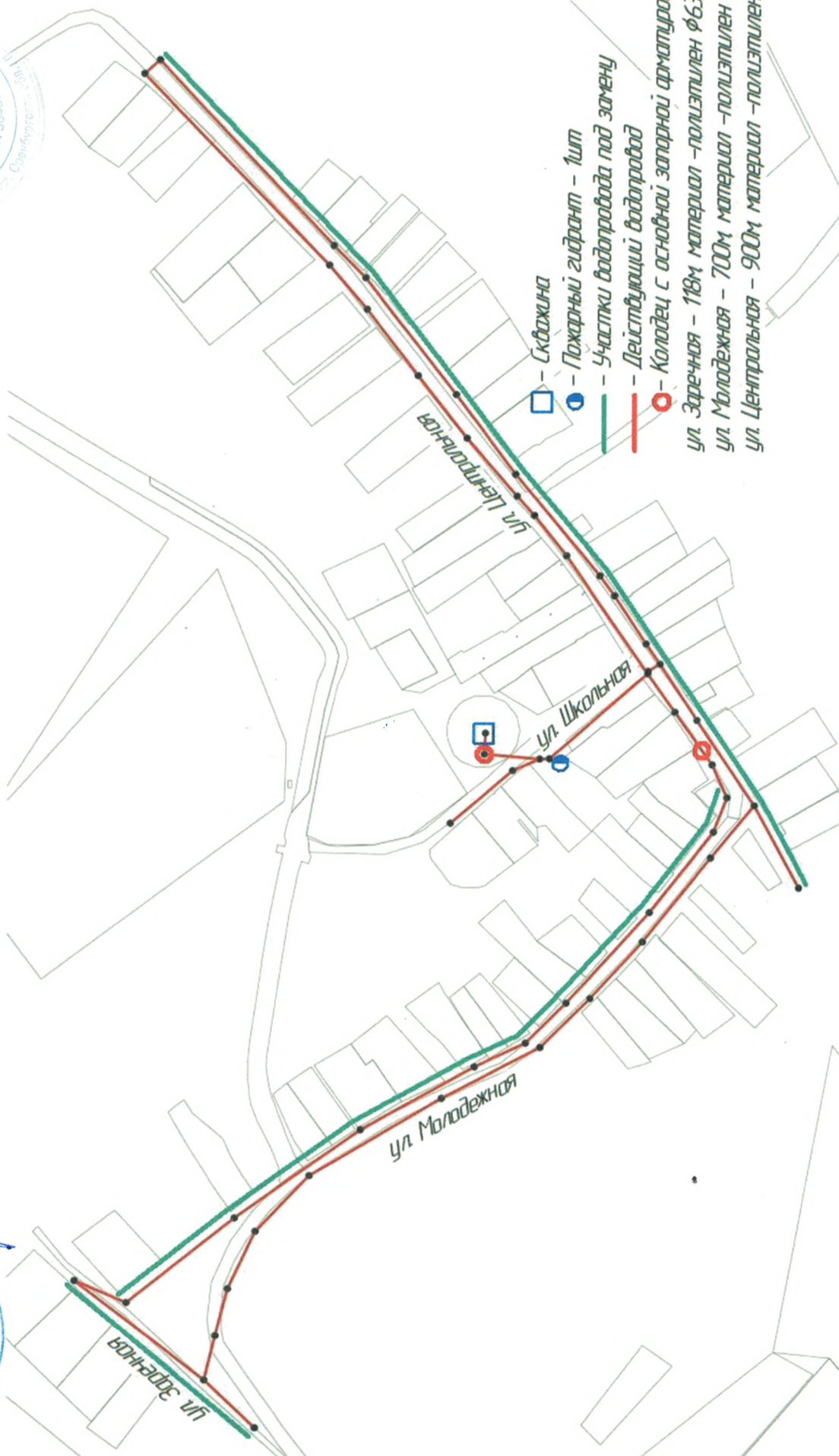
и) Предлагаемые рекомендации:

Производственная программа 2019-2023гг по водоснабжению устанавливает плановые показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения (Приложение №2)

Схема водопровода село Екатериновка, Каировский сельсовет, Саракташский район, Оренбургская область

СОГЛАСОВАНО:
 Глава администрации Муниципального образования
 СЕЛО Екатериновка Каировский сельсовет Саракташского района
 Оренбургской области
 А.Н. Логдиненко

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО "Коммусервис"
 А.З. Гудайдуллин



- - Скважина
- - Пожарный гидрант - 1шт
- - - Участки водопровода под замену
- - - Действующий водопровод
- - Колодец с основной запорной арматурой

ул. Заречная - 118м материал -полиэтилен ϕ 63, 2 колодца;
 ул. Молодежная - 700м материал -полиэтилен ϕ 75, 8 колодцев;
 ул. Центральная - 900м материал -полиэтилен ϕ 110, 18 колодцев